

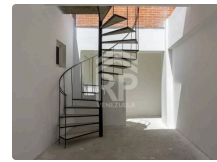
**orredor responsable**

Oficina RP SURGIR FALCON

Asesor Hedilberto Gutierrez | RP SURGIR MIRANDA

**SMA-001 Penthouse Duplex Obra Gris en Venta en Urb. La Bonita, Edo. Miranda**Venta: **US\$ 260,000.00**

4 dormitorios

**Código: SMA-001**

Dirección	<b>Calle Boulevard, nº PH</b>
Dormitorios	<b>4</b>
Baños	<b>4</b>
Baños sociales	<b>1</b>
Garajes cubiertos	<b>4</b>
Piso	<b>Terrestre</b>
Área útil	<b>240,00m²</b>
Área construída	<b>240,00m²</b>
Área total	<b>240,00 m²</b>
Venta	<b>US\$ 260,000.00</b>

**REALTYPLUS SURGIR VENDE**

Espectacular Penthouse Dúplex para adecuar y estrenar.

Ubicado en la exclusiva Urbanización La Bonita, en Nuestra Señora del Rosario de Baruta, una de las zonas más deseadas del estado Miranda.

Esta propiedad consta de 240 m² de área techada. Ofreciendo un diseño inteligente y espacioso.

**LA DISTRIBUCIÓN INCLUYE:**

- \*. 3 habitaciones
- \*. Un estudio
- \*. 3 baños completos
- \*. 2 baños para visitantes
- \*. Area de servicio con baño
- \*. Terraza cubierta.

El verdadero potencial de este Penthouse Dúplex se despliega en sus áreas al aire libre: 27m² de terraza descubierta en el nivel principal y una impresionante terraza de 270m² en el nivel 2, con una entrada independiente que abre un mundo de posibilidades.

¿Te imaginas un área de parrillera, un jardín urbano o un espacio de entretenimiento con vistas a la ciudad?

El edificio complementa esta magnífica propiedad con amenidades de primer nivel: una refrescante piscina, un elegante salón de fiestas con terraza, un área para gimnasio y un cómodo estacionamiento.

#### CONTACTANOS!!!!

- Armario Clóset
- Balcón
- Clóset Sr. y Clóset Sra.
- Comedor
- Despensa
- Internet Wi-Fi
- Lavanderia
- Sala
- Terraza
- Armario empotrado
- Cerradura biométrica
- Cocina
- Comedor
- Hall de servicio independiente
- Lavabo
- Piso de ceramica
- Teléfono
- WC de empleados